



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Πυκνιστικό Κόσμημα
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
H6α	0,25:1	2	8,30	0,15:1
H7	0,15:1	2	8,30	0,15:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z3-ΠΤ	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Π.Τ. Προστατευόμενο Τοπίο. Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.

- Σημειώσεις:
1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζώνων δεν πρέπει να αντανακλάται με το επίπεδο κτηματολογικά σχέδια να σκοπός ακριβούς.
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 108/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 25/01/2016.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 Γ Ζώνη Υπαίθρου
 Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής ομορφιάς, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήφυλες, αρχαιολογικά μνημεία, παλαιολιθικά, γεωργικές κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ V



Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΑ ΠΕΔΙ Πολεοδομικές Ζώνες ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυν Μέλτης: Μ. Κηρομυλάδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσσάτου
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 5.000 1: 2.500	Ημερομηνία: Μάρτιος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2016/ΛΕΜ/Υ/11	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 171 / 18.03.2016

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ Κλίμακα: 1: 2.500

Από Η5 σε Η3

Από Γ3 σε Η7

Από Η5 σε Η3

Από Γ3 σε Η7